

TABELA I - VALOR POR METRO QUADRADO PARA IMÓVEIS DE USO RESIDENCIAL

Valores em Reais

TIPO DE CONSTRUÇÃO	GRAU DE ABSORÇÃO DE MÃO-DE-OBRA		
	INTENSIVO	MÉDIO	PEQUENO
Apartamentos	832,54	693,78	485,65
Casa (Térrea ou Sobrado)	1.040,67	832,54	624,40
Conjuntos Horizontais 02 a 12 Unidades	971,29	763,16	555,02
Conjuntos Horizontais 13 a 300 Unidades	901,91	693,78	485,65
Conjuntos Horizontais + de 300 Unidades	763,16	624,40	416,27
Casas Pré-Fabricadas	763,16	624,40	416,27
Abrigo para Veiculos			416,27

TABELA II - VALOR POR METRO QUADRADO PARA IMÓVEIS DE OUTROS USOS**1. USO COMERCIAL (C)**

C 1 - Comércio Varejista de Âmbito Local	693,78
C 2 - Comércio Varejista Diversificado	693,78
C 3 - Comércio Atacadista	555,02

2. USO SERVIÇOS (S)

S 1 - Serviço de Âmbito Local	693,78
S 2 - Serviço Diversificado	832,54
S 2.2 - Pessoais e de Saude	971,29
S 2.5 - Hospedagem	832,54
S 2.5 - Hospedagem (área superior a 2.500 m² com elevador)	1.040,67
S 2.8 - De Oficinas	555,02
S 2.9 - De Arrendamento, Distribuição e Guarda de Bens Móveis	555,02
S 3 - Serviço Especiais	555,02

3. USO INSTITUCIONAL (E)

E 1 - Instituições de Âmbito Local	693,78
E 1.3 - Saude	971,29
E 2 - Instituições Diversificadas	693,78
E 2.3 - Saude	1.179,43
E 3 - Instituições Especiais	693,78
E 3.3 - Saude	1.179,43

4. USO INDUSTRIAL (I)

I 1 - Indústrias não Incômodas	693,78
I 2 - Indústrias Diversificadas	693,78
I 3 - Indústrias Especiais	693,78
I - Galpão (sem fim especificado)	555,02

**TABELA III - COEFICIENTE DE ATUALIZAÇÃO DOS VALORES DOS DOCUMENTOS FISCAIS
PARA FINS DE QUITAÇÃO DO I.S.S. NA EXPEDIÇÃO DE "HABITE-SE"**

JUNHO 2014

ANO	JAN	FEV	MAR	ABR	MAI	JUN	JUL	AGO	SET	OUT	NOV	DEZ
2004	2,3873	2,3873	2,3873	2,3873	2,3873	2,3873	2,2618	2,2618	2,2618	2,2618	2,2618	2,2618
2005	2,2618	2,2618	2,2618	2,2618	2,2618	2,2618	2,1274	2,0963	2,0921	2,0921	2,0921	2,0921
2006	2,0889	2,0840	2,0840	2,0840	2,0840	2,0840	2,0229	2,0178	2,0134	2,0134	2,0129	2,0115
2007	2,0024	1,9887	1,9825	1,9754	1,9720	1,9654	1,8520	1,8414	1,8414	1,8414	1,8405	1,8405
2008	1,8405	1,8405	1,8365	1,8213	1,8213	1,8213	1,7082	1,7005	1,6900	1,6864	1,6864	1,6864
2009	1,6864	1,6864	1,6864	1,6864	1,6864	1,6864	1,5732	1,5621	1,5621	1,5621	1,5556	1,5547
2010	1,5547	1,5547	1,5414	1,5414	1,5414	1,5414	1,4367	1,4341	1,4270	1,4270	1,4251	1,4199
2011	1,4199	1,4142	1,4089	1,4089	1,4010	1,4010	1,3113	1,2903	1,2872	1,2838	1,2838	1,2769
2012	1,2769	1,2769	1,2720	1,2714	1,2666	1,2634	1,1666	1,1607	1,1607	1,1594	1,1567	1,1545
2013	1,1545	1,1526	1,1491	1,1491	1,1491	1,1491	1,0566	1,0446	1,0446	1,0446	1,0446	1,0446
2014	1,0446	1,0446	1,0446	1,0415	1,0392	1,0389	1,0000					